

Římskokatolická farnost
Dolní Čermná

čj. 79/22

Počet listů:

Počet příloh:

Počet listů příloh: 1 + 2x el. soubor

Spis a skart. zn.: 72.10 V/10

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

na veřejnou zakázku malého rozsahu

„Kostel sv. Jiří Dolní Čermná - oprava krovu a střechy“

Zadavatel:

Římskokatolická farnost Dolní Čermná

**Dolní Čermná 1, 561 53 Dolní Čermná
IČO 44468890**

1 Identifikace zadavatele

Identifikační údaje o veřejném zadavateli:

Název zadavatele:	Římskokatolická farnost Dolní Čermná
IČ zadavatele:	44468890
Datová schránka (ID):	
Sídlo zadavatele:	Dolní Čermná 1, 561 53 Dolní Čermná
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Jan Lukeš
Telefon:	+420 777 626 984
E-mail:	dolnocermenska@farnost.eu
Kontaktní osoba	
pro organizaci výběrového řízení:	Ing. Marta Marešová
Telefon:	+420 737 424 905
E-mail:	Marta_Maresova@seznam.cz
Kontaktní osoba	
pro technické záležitosti:	Ing. Jiří Svoboda
Telefon:	+420 775 707 929
E-mail:	svoboda@svobodaplan.cz

2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení prací na kostele - opravy střechy, krovu a oplechování, aby nedocházelo k dalšímu zhoršení jeho technického stavu:

- výměna poškozených prvků krovu podle stupně poškození - buď provedení výměny celých částí nebo zesílení průřezů poškozených a napadených prvků konstrukce. Opravy budou prováděny klasickým tesařským způsobem, převážně plátovým rovným spojem
- provedení nového bednění a položení difúzní folie
- ošetření dřeva proti dřevokaznému hmyzu a houbám bezbarvým ochranným nátěrem
- výměna stávající eternitové krytiny za čtvercové šablony ze slitiny hliníku, barva antracit. Šablony budou kladeny diagonálně k okapové hraně s lemem při okapu a hřebeni střechy. Střecha nad bočním vstupem do kostela, sakristií a oplechování kolem věže bude provedeno z falcovaného plechu.
- osazení sněhových zachytávačů z dřevěné kulatiny po obvodu při dolním okraji střechy
- osazení záchytného systému pro zajištění osob
- oplechování a provedení klempířských prvků ze slitiny hliníku
- na opravu sanktusové věžičky bude použit titanzinkový plech
- oprava hromosvodu

Bližší technický popis jednotlivých součástí předmětu této veřejné zakázky je uveden ve výkazu výměr. Dále jsou podrobnější informace v projektové dokumentaci, která je součástí zadávací dokumentace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZVZ“) a **zadavatel ji nezveřejňuje.**

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 2151/2003

Název	CPV	Měrná jednotka	Rozsah
Střešní práce a jiné specializované stavební práce	45260000-7	soubor	1

Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

3 Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel zahájil plnění předmětu veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace po uzavření smlouvy se zadavatelem.

1) Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky:

1. 12. 2022 (po dohodě je možný i dřívější termín zahájení)

2) Předpokládaný termín opravy poloviny střechy nad hlavní lodí kostela (jihovýchodní strana) a střechy nad celým presbytářem: dokončení do října 2023

3) Předpokládaný termín opravy druhé poloviny střechy nad hlavní lodí kostela (severozápadní strana): dokončení do října 2024

Celý rozsah veřejné zakázky bude dokončen nejpozději do 31. 10. 2024.

Předpokládané výše uvedené termíny plnění jsou závislé na termínech získání dotací a dalších podpor na financování této zakázky.

Místo plnění:

kostel sv. Jiří Dolní Čermná (objekt bez čp/če na parcele st. 320/1 v k. ú. Dolní Čermná)

4 Kritéria pro hodnocení nabídek

Podané nabídky budou hodnoceny podle kritéria nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

5 Kvalifikační předpoklady

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele:

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti
- b) splnění profesní způsobilosti
- c) splnění technické kvalifikace

a) Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel, který splňuje podmínky uvedené v § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ. Dodavatelé předloží v rámci své nabídky k doložení splnění základní způsobilosti písemné čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ.

b) Profesní způsobilost

Profesní způsobilost ve vztahu k České republice splní dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ke splnění profesní způsobilosti předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to oprávnění v rozsahu: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování; Přípravné a dokončovací stavební práce; Pokrývačství, tesařství; Rekonstrukce a nátěry střešních pláštů.**

c) Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splní dodavatel předložením seznamu významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele; k prokázání splnění požadovaného kritéria kvalifikace může dodavatel použít stavební práce, které poskytl

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto požadovaného kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud doloží, že v posledních pěti letech realizoval:

min. 2 referenční stavby (oprava a údržba střech historických objektů, výstavba střech) v minimální výši 800 000 Kč bez DPH na 1 zakázku.

Nestanoví-li tato zadávací dokumentace jinak je dodavatel povinen předložit doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů v prosté kopii.

Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude vyloučen z výběrového řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

6 Obchodní podmínky

Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace tvoří závazné obchodní podmínky zadavatele, které zadavatel zpracoval ve formě vzorové smlouvy na plnění této veřejné zakázky – smlouva o dílo. Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a zpracovali je jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Podepsaný návrh smlouvy o dílo účastníka nesmí obsahovat další ustanovení odlišná od obchodních podmínek.

Požadovaná délka záruční doby je stanovena minimálně na 60 měsíců. Účastník může navrhnout v návrhu smlouvy delší záruční dobu. Změny Obchodních podmínek v tomto směru jsou přípustné.

Účastník je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

Účastník doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené údajem „.....“). Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka. **Předložení nepodepsaného textu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy.** Nabídka účastníka se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového účastníka z další účasti na veřejné zakázce.

způsob zpracování nabídkové ceny

- Účastník stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění veřejné zakázky a tato cena bude stanovena jako „cena nejvýše přípustná“.
- Účastník předloží detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění (dle přiloženého výkazu výměr).
- Účastník odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této veřejné zakázky při zpracování nabídkové ceny.

7 Požadavky na obsahové členění a způsob zpracování nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace

Způsob a forma zpracování nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace

Nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace je účastník povinen podat písemně v originále (označeném „ORIGINÁL“) a jedné kopii (označené „KOPIE“) v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace.

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být společně s veškerými požadovanými doklady a přílohami svázány do jednoho svazku.

Tento svazek musí být na první straně označen názvem svazku, názvem veřejné zakázky, obchodní firmou a sídlem účastníka a údajem, zda se jedná o originál či kopii.

Originály nebo úředně ověřené kopie dokladů vyžadovaných zadavatelem musí být zařazeny do svazku označeného jako „originál“, v kopii svazku postačí jejich neověřená kopie. V případě rozporů mezi originálem a kopií jednotlivých výtisků se považuje za rozhodný text originálního vyhotovení příslušného svazku.

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce a vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Každý svazek včetně veškerých příloh musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy, a to opatřením každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které vyloučí možnost jejich neoprávněného nahrazení (např. provázek či přelepky opatřené podpisem účastníka a jeho razítkem, popř. dalšími).

Požadavky na jednotné uspořádání písemné nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace

Účastník sestaví svazky nabídky a dokladů k splnění kvalifikace v níže vymezeném pořadí.

- a) identifikační údaje o účastníkovi
- b) obsah svazku
- c) cenová nabídka
- d) doklady prokazující splnění základní způsobilosti
- e) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti
- f) doklady prokazující splnění technické kvalifikace
- g) podepsaný návrh smlouvy
- h) další doklady požadované v zadávací dokumentaci, pokud jsou potřeba (např. plná moc)

Čestné prohlášení a návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat za účastníka. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán účastníka, je nutno přiložit podepsanou a úředně ověřenou plnou moc k zastupování účastníka.

8 Způsob a místo pro podání nabídek

Obálka obsahující nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace bude doručena doporučeně poštou nebo osobním podáním na adresu: **Římskokatolická farnost Dolní Čermná, Dolní Čermná 1, 561 53 Dolní Čermná, a to nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek v oznámení o veřejné zakázce, tj. do 21. 10. 2022 do 14:00 hod.**

Účastník je povinen nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace doručit v uzavřené obálce (balíku), která bude obsahovat svazek nabídky v originále a kopii. Obálka bude uzavřena, opatřena přelepky s podpisem a razítkem účastníka a zřetelně označena nápisem:

**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
„Kostel sv. Jiří Dolní Čermná - oprava krovu a střechy“**

Na obálce nabídky musí být uvedena adresa, na niž je možno nabídku vrátit. Zadavatel bude doručené nabídky evidovat a přidělí jim pořadové číslo.

9 Prohlídka místa plnění

Pověření zástupci účastníků (maximálně dva zástupci jednoho zájemce nebo účastníka) se mohou zúčastnit prohlídky místa plnění veřejné zakázky a seznámit se s místními podmínkami, možnostmi přístupu, rozsahem a charakterem stávajícího stavu.

Termín prohlídky místa plnění je možné dohodnout s těmito osobami:
Mgr. Jan Lukeš +420 777 626 984 (statutární zástupce zadavatele) nebo
Ing. Marta Marešová +420 737 424 905 (pastorační asistentka farnosti)

10 Požadavek zadavatele na poskytnutí jistoty

Složení jistoty zadavatel nepožaduje.

11 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje konec zadávací lhůty dnem **30. 12. 2022**. Všichni účastníci jsou do okamžiku uplynutí této lhůty svými nabídkami vázáni.

12 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech předložených nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění smlouvy s výjimkou ustanovení, které byly předmětem hodnocení nabídky.

Zadavatel si dále vyhrazuje právo zredukovat předmět díla v případě nedostatečných zdrojů financování (zejména pokud neobdrží dotace či jiné podpory na financování předmětu díla).

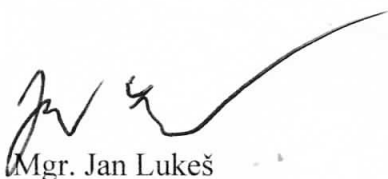
13 Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

14 Způsob komunikace

Zadavatel stanovuje, že komunikace mezi zadavatelem a dodavateli (resp. účastníky) bude probíhat elektronicky, pokud není dále stanoveno jinak. Výjimku tvoří podání nabídek, které budou doručeny zadavateli výhradně v papírové podobě (elektronická forma se nepřipouští) a dále oznámení zadavatele, které bude adresováno všem dodavatelům (resp. účastníkům).

V Dolní Čermné dne 11. října 2022



Mgr. Jan Lukeš

„otisk razítka farnosti“



Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list – vzor

Příloha č. 2 – Obchodní podmínky – vzorová Smlouva o dílo

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace (v elektronické podobě)

Příloha č. 4 – Výkaz výměr (v elektronické podobě)